



Miekkion kyläyhdistys



VUOKRAUSEHDOT JA OHJEITA KÄYTTÄJILLE

Nämä ohjeet ja ehdot koskevat Miekkion kyläyhdistyksen (2607130-9) omistuksessa olevan Kokous- ja juhlatila Kisalaa.

ALKOHOLIJUOMAT	Alkoholijuomia saa tarjota talossa kohtuudella. Tarjoilua varten asiakkaan tulee itse selvittää ja tehdä poliisille alkoholilain 59§ edellyttämä ilmoitus.
ASTIAT	Miekkion kyläyhdistyksellä on astioita vuokralaisen käyttöön. Astiat tulee olla käytön jälkeen tiskattuina ja kuivattuina paikoillaan. Rikkoutuneista astioista ja välineistä perimme hinnaston mukaisen korvauksen. Lisäästioita voi tiedustella Miekkion Martat ry:ltä.
AVAIMET	Asiakas saa käyttöönsä Kisalan avaimen kuittausta vastaan vuokra-ajaksi. Avain palautetaan loppukatselmuksen yhteydessä. Mikäli avain katoaa, vuokraajalta veloitetaan lukkojen uudelleen sarjoittamisen kulut ja uusi avain.
KALUSTEET	Kalusteita ei saa työntää/siirtää pitkin lattioita eli ne on NOSTETTAVA ja KANNETTAVA ne haluamalleen paikalle. Kalusteet tulee palauttaa tilaisuuden päätyttyä alkuperäisille paikoilleen.
KEITTIÖ	Keittiössä on käytettävissä kiertoilmauuni, astianpesukone, jääkaappipakastin ja kaksi isoa jääkaappia, mikro sekä kahvinkeitin.
KIINNITTÄMINEN	Koukkujen, naulojen, ruuvien ym. kiinnittäminen Kisalan rakenteisiin on kielletty. Esim. seinissä jo olevia koukkuja voi käyttää somisteiden ym. kiinnittämiseen.
KYNTTILÄT	Pöydissä saa polttaa tuikkukynttilöitä palamattomalla alustalla. Pitkien kynttilöiden käyttö on ehdottomasti kielletty ja muutoinkin avotulen käsittelyssä on noudatettava erityistä varovaisuutta. Jauhesammutin löytyy eteisestä, salista sekä keittiöstä ja sammutuspeite keittiöstä.
LIPUTUS	Liputus on mahdollista vuokraajan omasta toimesta. Suomen lippu löytyy eteisen ruskeasta kaapista. Palautus kuivana ja viikattuna.
LÄMMITYS	Tilojen lämmitys tapahtuu ilmalämpöpumpuilla ja sähköpattereilla yhdistyksen toimesta. Ilmalämpöpumppuja ei saa käyttää viilennykseen.
POISTUMINEN	Talolta poistuttaessa on tarkistettava, että ikkunat, ovet ja vesihanat on suljettu sekä lieden levyt ja kaikki valot sammutettu.
PYSÄKÖINTI	Kisalan pihaan mahtuu pysäköimään useita ajoneuvoja. Myös tien toisella puolella olevaa kenttää voi käyttää tarvittaessa pysäköintialueena (erityistä varovaisuutta noudattaen päiväkodin aukioloaikoina).

SIIVOUS	Kisalassa on vuokrauksen jälkeen oltava vähintään sama siisteys kuin vuokrauksen alkaessa. Loppusiivouksessa asiakkaan tulee järjestää kalusteet ja muut tavarat takaisin alkuperäiseen järjestykseen. Siivouskomero ja tarkemmat ohjeet ovat vessassa. Roskat on lajiteltava Kisalan kierrätysastioihin, metalli, lasi ja kartonki on kuljetettava asianmukaiselle kierrätyspaikalle. Mikäli jäteastioissa on sinne kuulumatonta jätettä, voidaan vuokraajalta laskuttaa ylimääräisestä jäteastian tyhjennyksestä 50 €. Vuokra-ajan aikana asiakas hoitaa itse ulkoportaiden puhtaanapidon. Välineet löytyvät eteisestä. Myös ulkoalueet ja ulkohuussit tulee siivota käytön jälkeen. Mikäli vuokraajalta edellytettyä siivousta ei ole tehty sovittuun aikarajaan mennessä tai siivous tehty puutteellisesti, veloitetaan laiminlyönnistä 300 €.
SÄHKÖN KÄYTTÖ	Vuokra kattaa vain tilojen sisällä käytetyn sähkön. Voimavirran käytöstä ja sähkön johtamisesta Kisalan ulkopuolelle peritään eri korvaus tapauskohtaisesti.
TANSSILIUKASTEET	Salin lattialle voi levittää tanssiliukastetta tai kahvijauhetta, mutta lattia pitää imuroida ja pestä huolellisesti käytön jälkeen, koska salia käytetään myös liikuntatilana. Ravintolan puolelle tai muihin tiloihin ei saa järjestää tanssitilaa.
TELTTAKATOKSET	Kisalan pihalle voi tarvittaessa pystyttää kevyen telttakatoksen ja se on purettava tilaisuuden päätyttyä.
TUPAKOINTI	Tupakointi on sallittu ainoastaan piha-alueella. Tupakkatuotteiden käytöstä syntyneet jätteet tulee kerätä asianmukaisesti ja toimittaa jätevarastoon. Kisalan sisällä tupakointi on ehdottomasti kielletty. Tämä kieltö koskee myös ulkoahuussirakennusta.
ULKOTULET ILOTULITTEET	Etupihalle voi syyttää metalliastioissa olevia ulkotulia, ei kuitenkaan talon seinustalle, terassille tai kuistille. Pyroteknisiä välineitä ei saa käyttää Kisalan sisällä. Ilotulitteita ei saa käyttää Kisalan ulkoalueilla eikä parkkipaikalla.
VAHINGOT	Vuokraaja on vastuussa siitä, että vuokra-aikana kiinteistölle tai sen irtaimelle omaisuudelle ei aiheudu vahinkoa. Mikäli näin tapahtuu, vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan vahingosta yhdistykselle ja korvaamaan aiheutuneen vahingon.
VUOKRANMAKSU	Vuokra suoritetaan Miekkion kyläyhdistyksen tilille viimeistään 7 vrk ennen avainten luovutusta. Vuokrauksesta laaditaan kirjallinen sopimus.
WC-PAPERIT YMS.	Kohtuullinen määrä käsipyyhkeitä ja wc-paperia sisältyy tilojen vuokraan. Lisäksi jättesäkkejä loppusiivousta varten. Vuokraaja vastaa itse mahdollisten hygieniatuotteiden, kuten käsidesin ja desinfiointiainesten hankinnasta ja käytöstä.
YÖAIKA	Tilaisuudet Kisalassa tulee järjestää naapureita kunnioittaen ja yörauhaa mahdollisimman vähän häiriten (klo 22–06). Juhla- ja kokoustila Kisalassa tai sen ympäristössä yöpyminen ei ole sallittua.